

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du jeudi 3 juin 2010

Le jeudi 3 juin 2010, les membres du Conseil Municipal se sont réunis sous la présidence de M. Jean-Claude FONT, Maire.

Présents :

Mesdames Marie-Thérèse BOITTIN, Nicole LEGENDRE, Chantal LELIEVRE, Anne MINETTE.

Messieurs Jean-Claude FONT, Philippe BELLIER, Régis DERENNE, Daniel GERAULT, Hervé GOUGEON, Loïc JORRE, Régis LESAULNIER, Arnaud LEVEIL, Bernard PLANCHARD.

Absente excusée : Josette PICHOT,

Secrétaire de séance : Nicole LEGENDRE

Ordre du jour :

- I. APPROBATION DU CR DU CONSEIL MUNICIPAL DU 29 AVRIL
- II. PROJETS EN COURS
- III. AMENAGEMENT FONCIER LIE A LA DEVIATION
- IV. CONVENTION DECOUVERT
- V. BILAN ASSAINISSEMENT COLLECTIF 2009
- VI. INDEMNITE GARDIENNAGE EGLISE
- VII. QUESTIONS DIVERSES



- I. APPROBATION DU CR DU CONSEIL MUNICIPAL DU 29 AVRIL
- II. TRAVAUX EN COURS

• *Lotissement du Muguet*

→ Lot N°4 : Aménagement paysagers

Après l'analyse des offres, l'entreprise Leroy Paysage est la mieux disante avec un montant de 40 750,92 € HT.

Délibération : Le conseil municipal retient l'entreprise *Leroy Paysage*.

→ Lot N° 2 : Lot signalisation

Une erreur dans la proposition de *Traçage Service* a été faite, la proposition pour le prix n° 10 passe de 6,50€ à 12 € le m², soit un supplément de 440 €.

Le montant de l'offre est porté à un total de 5 537 € et passe au 2^{ème} rang après *Kangourou Signalisation* à 5 294 €.

Délibération : Le conseil municipal retient l'entreprise *Kangourou Signalisation*.

• *Extension de l'école*

Validation des offres après analyse de P.SOURTY, Architecte.

Lots	Entreprises	Communes	Total HT	Variante retenue	TOTAL H.T (Variante incluse)
Gros-œuvre	Letertre	Moulay	143 732,70	7 382,00 €	151 564,70 €
Charpente	Chabrun	Montsûrs	151 002,33		151 002,33 €
Etanchéité	Chabrun	Montsûrs	4229,61		4 229,61 €
Menuiserie extérieure alu	Leblanc	Ernée	54 031,78		54 031,78 €
Menuiserie intérieure	Atelier du Terras	Mayenne	32 528,00	5 257,00 €	37 785,00 €
Cloisons sèches	Latour	Laval	70 113,25	5 159,90 €	75 273,15 €
Carrelage	Cheux Père & fils	Mayenne	24 311,00	2 791,60 €	27 102,60 €
Peinture et sols	Lebranchu	Mayenne	44 513,64	1 913,14 €	46 426,78 €
Electricité	SPIE	Laval	64 954,55		64 954,55 €
Plomberie	Roux	Commer	20 758,34	7 194,60 €	27 291,94 €
Chauffage	C.S.M.	Laval	72 438,37		72 438,37 €
Total			682 613,57		712 100,81 €

L'estimation s'élevait à 851 940 HT, l'économie réalisée est de 19,88 %, soit 169 326,43 €

Délibération : Le conseil municipal valide les propositions de l'architecte.

Subventions accordées pour l'instant : 262 116 €(D.G.E incluse)

Dernière subvention reçue : D.G.E : 59 241,60 € + 22 875,00 € soit 82 116,60 €

• *Travaux de l'atelier communal*

FOURNITURE DE RAYONNAGE

<u>Entreprises</u>	<u>Montant HT des devis</u>	<u>Divers</u>
Roimier Tesnière	2500 €	Acier galva HT 1972 mm
Atelier du terras	2318 €	OSB4 épais 22 Ht 2000 mm
Rubion	2388 € Fourniture seule	Acier galva HT 2500 mm

Délibération : Le conseil municipal retient l'entreprise Rubion

CONFECTION D'UN ESCALIER

<u>Entreprises</u>	<u>Montant HT des devis</u>	<u>Divers</u>
Novalu	1800 €	Escalier métallique
Atelier du terras	1345 €	Escalier bois
Launay	810 €	Escalier bois
Rubion	414,91 € Fourniture seule	Montants sapin, marches galva

Délibération : Le conseil municipal retient l'entreprise Rubion

Travaux supplémentaires suite au passage SOCOTEC : 490,40 € pour signaler une sortie de secours et le raccordement des deux portails.

Pour faire découvrir l'atelier communal aux Commérois, la municipalité propose

une porte ouverte le samedi 26 juin, de 11h à 12h

• **Travaux du bungalow :**

Ils sont presque terminés.

• **Travaux à la salle des Lilas**

- **Sécurisation** : Il convient de réfléchir à la sécurisation des entrées par l'installation de portes anti-panique. Le devis de Novalu s'élève à 1766 €, celui de Serrurerie 53, à 1372,57 €.

Il restera à ajouter une porte en acier pour l'entrée de la cuisine.

Délibération : Le conseil municipal retient l'entreprise Serrurerie 53

- **Devis de Peinture** de la scène, des sanitaires, la grande salle, le bar
Société Lebranchu : 8518,20 € et Leroyer : 10478,27 €

Délibération : Le conseil municipal retient l'entreprise Lebranchu

- **Entrée de la salle** : fibre et peinture 1533,45 €

• **TRAVAUX DE VOIRIE :**

Les travaux sont commencés.

III. AMENAGEMENT FONCIER LIE A LA DEVIATION

Projet de créations, suppressions et modifications des voies communales, chemins ruraux et chemins de randonnées envisagés sur la base du plan approuvé par la commission.

L'état demande à la commune la prise en charge de la maîtrise d'œuvre conformément aux dispositions de l'article L 133-2 du code rural.

Le groupement des 4 communes concernées (Commer, Aron, Moulay et Mayenne) est proposé.

Délibération : Le conseil municipal approuve cette prise en charge de la maîtrise d'œuvre.

IV. CONVENTION DECOUVERT

- Renouvellement de la ligne de trésorerie, avec le Crédit Agricole : 353 000 €.

Délibération : Le conseil municipal approuve le renouvellement de la ligne de trésorerie.

V. BILAN ASSAINISSEMENT COLLECTIF 2009

330 foyers sont reliés au réseau d'assainissement collectif.

Les stations d'épuration : Lagune (1988), pour le nord de Commer et lit de roseaux (2007), pour la partie sud.

Bilan des consommations d'eaux potables qui sont envoyées en assainissement :

7 450 m³ pour les roseaux et 15 569 m³ pour la lagune.

Montant 0 à 150 m³ : 0,74 TTC.

VI. INDEMNITE GARDIENNAGE EGLISE

- Revalorisation de 0,79 % soit 471,87 € pour l'année.

Délibération : Le conseil municipal approuve cette revalorisation.

VII. QUESTIONS DIVERSES

- Arnaud Léveil annonce son départ du conseil municipal, à partir du 1^{er} septembre, pour cause de mutation dans la région de Bordeaux.
- M. le Maire remet au conseil le rapport d'activités 2009 de la communauté de commune du Pays de Mayenne.

- Baisse des dotations :

Dotation Nationale de Péréquation D.N.P

Prévue au Budget primitif	VERSEE
33 100 €	28 341 €

Dotation de Solidarité Rurale D.S.R

Prévue au Budget primitif	VERSEE
18 847 €	18 186 €

- Introduction de produits bio à la cantine :

Une première réunion avec Fabienne et Laetitia a eu lieu avec Mme Ingrid DARCHIS du CIVAM BIO.

- Visite le 31 mai d'une délégation de cinq maires du Burkina Fasso.
- CHAMPIONNAT REGIONAL de cyclisme, le 12 septembre, lors de la fête annuelle.
- Achat d'une remorque pour le transport de la tondeuse : entreprise LERAY à ARON pour la somme de 2 850 € en occasion.
- Clocher : un dossier de souscription est en cours.
- Ancien atelier communal : une demande de location a été faite. Une proposition de loyer sera faite au prochain conseil.
- Une enquête d'utilité publique sera faite à Commer le samedi 12 juin, de 10h à 12h, pour le développement de centrales hydroélectriques.
- Mucoviscidose, le 26 septembre.

Il est 23h30, la séance est levée.

Jean-Claude FONT

Marie-Thérèse BOITTIN

Daniel GERAULT

Régis DERENNE

Nicole LEGENDRE

Arnaud LEVEIL

Anne MINETTE

Josette PICHOT

Philippe BELLIER

Absente excusée

Hervé GOUGEON

Loïc JORRE

Chantal LELIEVRE

Régis LESAULNIER

Bernard PLANCHARD