

# COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

## Séance du mercredi 24 avril 2013

Le mercredi 24 avril 2013, les membres du Conseil Municipal se sont réunis sous la présidence de M. Jean-Claude FONT, Maire.

### Présents :

Mesdames Marie-Thérèse BOITTIN Nicole LEGENDRE, Chantal LELIEVRE, Anne MINETTE  
Messieurs Jean-Claude FONT, Régis DERENNE, Daniel GERAULT, Hervé GOUGEON, Loïc JORRE, Bernard PLANCHARD.

Absents : Régis LESAULNIER, Arnaud LEVEIL, Josette PICHOT.

Secrétaire de séance : Nicole LEGENDRE.

Ordre du jour :

### I. APPROBATION DU CR DU CONSEIL MUNICIPAL DU 27 MARS 2013

#### II. ALSH

#### III. PROJETS EN COURS

#### IV. QUESTIONS DIVERSES



### I. APPROBATION DU CR DU CONSEIL MUNICIPAL DU 27 MARS 2013

#### II. ALSH

Florent Sevin, directeur du centre de loisirs présente les activités du centre de loisirs :

- Biodiversité - Projet jardin avec Mayenne Nature.
- Projet Radio reporté aux vacances de la Toussaint (du 28 au 31 octobre) car il n'y avait pas assez d'inscrits aux vacances de février. La raison est la méconnaissance de la radio par les enfants, il faut donc rendre ce projet attrayant.  
Cout : 10 € par jour par enfant, soit 40 €.  
Les questions qui se posent sont :
  - est-ce qu'une commune va payer plus s'il y a plus d'enfants que dans une autre ?
  - que fait-on si les inscriptions ne sont pas complètes ?
  - Cout par communes : 110 €, mais jusqu'à quel montant les communes sont prêtes à s'engager s'il y a moins de douze enfants à s'inscrire?

### Délibération : Commer accepte de mutualiser les moyens avec la Communauté de communes.

- Stage de peinture de cette semaine, encadré par Angélique : de superbes réalisations !
- Stage multisport de la semaine à venir : 12 places proposées mais 24 enfants inscrits : des sports connus comme football, rugby, handball, et des moins connus comme Kimball, ultimate, frisbee, molkky.

- Un atelier théâtre d'improvisation avec 13 enfants sur 6 séances vient de se terminer.
- Les vendredis soirs après les vacances : un groupe de 8 enfants pour un atelier cuisine avec Fabienne.

➤ Projets d'été

- Les camps

Deux camps multisport à Gorron

Semaine 1 : pour 20 enfants de 6-9 ans pour 5 jours

Semaine 2 : 20 jeunes entre 10 et 15 ans

Le budget est de 2850 euros pour chaque semaine

**Délibération : La municipalité participera à hauteur de 25 euros, soit 750 euros**

- Expression corporelle 3 jours pour les 5-6 ans sur 3 jours
- Trois sorties :
  - Rock ici Môme, festival de Sablé-sur-Sarthe, pour les 3-12 ans (festival qui rassemble 3000 enfants)
  - Mine bleue à côté de Segré.
  - Jardin aquatique d'Evron

***Projet commun à travers l'été*** : la découverte des Arts

Entre 11,5 et 12,5 euros par sortie.

Les sorties seront limitées à 48 enfants (c'est-à-dire un car complet), réservées en priorité aux enfants qui fréquentent régulièrement le centre de loisirs.

- Salaire des animateurs vacataires : il n'a pas été augmenté depuis plusieurs années ; actuellement 10 heures par jour, 5,7 euros de l'heure, soit 57 euros par jour, et 69 euros pour les camps.

Les animateurs stagiaires sont à 48 euros par jour.

Demande d'augmenter les animateurs vacataires de 5 euros, soit 62 euros par jour au lieu de 57.

**Délibération : La municipalité accepte cette augmentation de 5 euros la journée pour les animateurs vacataires, soit 62 €.**

**III. PROJETS EN COURS**

➤ **PLAINE DE JEUX**

Les travaux avancent. Malgré les intempéries nous devrions être dans le planning.

➤ **AMENAGEMENT DU BOURG ENTREE SUD**

C'est la société STPO la moins disante avec 174 336 €.

**Délibération : le conseil municipal choisit la société STPO.**

➤ **SALON DE COIFFURE**

- Une lettre d'engagement pour le crédit-bail a été rédigée

## Modalités du contrat immobilier :

Montant des travaux (dont travaux en régie) : 69 037,00 €  
Subvention (Fisac et Conseil Général) : 25 256,00 €

Montant total des travaux à la charge de la commune : 43 781,00 €

Trois possibilités s'offrent au locataire pour le paiement des loyers :

Crédit bail sur 12 ans		1	2	3
		Si 400 €/mois	Si 430 €/mois	Si 450 €/mois
Dépenses HT	43781			
Intérêts (Tx 3,37 %)	9677			
Valeur du bât	15000			
Prix de revient*	<b>68458</b>			
Loyers		57600	61920	64800
Valeur résiduelle		10858	6538	3658

\*Sous réserve des subventions attendues et de l'accord financier de l'organisme prêteur

### ➤ ECOLE

- Litige salle de motricité : L'architecte a envoyé un courrier à M. Lebranchu pour que les travaux soient réalisés.
- Devis pour trois ordinateurs : deux unités centrales (590 € chacune) + un portable de 15 pouces (500 €)

### ➤ CLOCHER

- Début des travaux de la charpente-couverture

### ➤ ELAGAGE Comparatif interne / externalisation

**Depuis plusieurs années, ce sont les employés communaux qui font l'élagage, mais cela représente un cout financier très important et un temps considérable.**

#### Interne

Opération	Coût	Fréquences
Main d'œuvre	5 222,35 €	2 Passages par an • 1er Passage: Printemps Accotements et dégagements des virages • 2ème passage : Automne/hiver Elagage accotements, fossés, talus
Consommation	1 816,75 €	
Factures diverses	2 861,40 €	
<b>Coût Annuel</b>	<b>9 900,50 €</b>	Cela représente 43 jours de travail !

Si l'on prend un sous-traitant – devis proposés :

Entreprises	Coût H.T	Coût T.T.C
LEMONNIER	5 465,84 €	6 537,14 €
STAM	8 309,00 €	9 937,56 €
GARNIER	7 500,00 €	
FORET	6 210,00 €	

**Délibération : le conseil municipal choisit la société Lemonnier pour faire l'élagage.**

#### IV. QUESTIONS DIVERSES

- **Subvention 2013** aux associations sur présentation d'un bilan financier.

ASSOCIATIONS	Année 2012	Année 2013
Etoile Bleue de Commer	400 €	400 €
Section Tennis de Table		

**Délibération : Après vérification du bien fondé et des comptes, le conseil municipal donne son accord.**

- **RN 162** Route des Hayes barrée jusqu'au 16 mai

- **Sécurisation entrée Nord : Vitesse excessive**

Rencontre avec le bureau d'étude « Plaine Etude » et avec M. JUGE du Conseil Général.

Réflexion en cours : dos d'âne ou radar pédagogique ?

Une réunion de concertation sera organisée avec les riverains dès que des solutions concrètes seront présentables.

- **ERDF**

Changement de compteur prévu pour mieux gérer les pics de consommation.

- **Travaux station d'épuration**

C'est le devis de l'entreprise LOUTELLIER, pour un montant de 4 608,62 € H.T qui est retenu.

- **Salle des lilas**

Marie-Thérèse Boittin présente les idées pour réaménager la partie bar.

- **Rythmes scolaires**

Une réunion a eu lieu en communautés de communes sur les activités périscolaires qui seront mises en place en 2014 (sauf Sacé qui commence en 2013). Chantal Lelièvre présente les multiples idées qui ont émergé. Une prochaine réunion aura lieu le 15 mai, à 20h30, à la mairie de Mayenne.

- **Mucoviscidose**

Le comité départemental est dissout ; Commer va s'associer à Mayenne pour cette année. L'argent collecté sera envoyé au niveau national.

- **Fleurissement**

Quatre grands pots vont être achetés pour mettre sur la place devant *chez Sam*.

Il est 23h05, la séance est levée.

Vu

*Le Maire,*

Jean-Claude FONT

Vu,

*Le secrétaire de séance,*

Nicole LEGENDRE